

**ORDENANZA N°10963/2006.-**  
**EXPTE.N° 2628/2006-H.C.D.**

**VISTO:**

El Expediente remitido por el D.E. N° 5383/06, Caratulado: “ Loss, José Edgardo s/depósito”.

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza N° 10338/98, Art. 6° ... Zona Microcentro, cita en su texto ...“Podrán ingresar únicamente a efectos de carga y descarga”, y tipifica que vehículos podrán hacerlo.

Que la norma no es ejemplificativa, sino taxativa, en cuanto dice únicamente para carga y descarga.

Que habla de vehículos en general.

Que en el Art.24° de la citada Ordenanza se faculta al cobro de canon o peaje, aún en el caso excepcionado en ese momento, fundado el mismo en las molestias y roturas de pavimento, arbolado y cableado urbano.

Que en los considerandos de la Ordenanza N° 10711/2004, se cita que el acceso de camiones, con el solo propósito de estacionamiento en el domicilio del propietario o chofer, debe ser desterrado en virtud de las persistentes molestias que acarrea, no resultando idóneo la conformidad vecinal.

Que aún así las molestias ocasionadas por el depósito de maquinarias y su movimiento desde el mismo hacia el exterior en calle Buenos Aires entre Italia y Montevideo, según plano del uso conforme que se adjunta en el expediente N° 5383/2006, son fundadas en las notas de vecinos del 7 de marzo de 2006 y 7 de septiembre de 2006, aunque la norma en vigencia no lo requiera.

Que la Ordenanza N° 10338/98 tiene plena vigencia.

Que la inspección realizada el 19 de octubre de 2006, ocularmente comprueba una compactadora

tipo pata de cabra que no ha sido declarada en el uso conforme donde pide autorización para el depósito el 18 de septiembre de 2006.

Que el uso propuesto corresponde a “ CII - Molesto Limitado” asimilándolo al rubro depósito de ómnibus y microómnibus, mientras que el sector urbano donde se ubica el inmueble esta catalogado como “CI - Inocuo”, por lo que desde esta apreciación no es posible su habilitación de acuerdo a la Ordenanza N° 9541/91.

### **ORDENANZA N°10963/2006.-**

#### **POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA  
MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE GUALEGUAYCHU  
SANCIONA LA SIGUIENTE**

#### **ORDENANZA**

**ART.1º.- CONCÉDESE** al Sr. José Edgardo Loss, un plazo de seis (6) meses a partir de la promulgación de la presente para trasladar los bienes que declara almacenar, de acuerdo al uso conforme a este Municipio en fecha 18 de septiembre de 2006, por no corresponder su habilitación según las Ordenanzas N° 10338/98 - 10711/2004 y 9541/91.

**ART.2º.- COMUNÍQUESE, ETC...**

**Sala de Sesiones.**

**San José de Gualeguaychú, 11 de diciembre de 2006.**

**Héctor de la Fuente, Presidente - Gerardo Sánchez,  
Secretario.**

**Es copia fiel que, Certifico.**